wohnanlage trautenauer hof

idyll im grünen
hannover - kirchrode

k s w
architekten + stadtplaner gmbh

borkumer str. 22
30163 hannover
t 0511. 300 389 400
f 0511. 300 389 411
mail@ksw-architekten.com
www.ksw-architekten.com

wohnen + gemeinschaftliches wohnen für alle altersgruppen

die erfahrungen, die wir bei der energetischen und akustischen ertüchtigung, sowie der barrierefreien nachrüstung einer mehrgeschossigen bestandsimmoblie aus gleicher zeit augenblicklich machen, haben uns veranlasst, auf dem footprint des bestands den quartierscharakter neu zu interpretieren und mit zeitgemäßer architektur zu bestücken. die einsicht, dass senioren eher ungern im erdgeschoss wohnen, und familien mit kindern dort zugleich am besten aufgehoben sind, lässt sich mit einer umstrukturierung der bestandsimmobilie, wissend um die erforderlichen eingriffe, alle wohneinheiten barrierefrei erreichen zu können, betriebswirtschaftlich kaum darstellen.

um einen vertrauten anger, gerahmt von großkronigen bäumen, stehen die neuen wohngebäude im unmittelbaren bezug zueinander. die hauseingänge liegen künftig dem anger zugewandt. entwurfsrelevant und von bedeutung für die konzeption der neubauten bleiben die vorhandenen wegebeziehungen zu den umgebenden wohnbauten, die auch durch den verkauf des grundstücks nicht zerstört werden sollen.

die gewählte konstruktion, konfiguration und gestaltung des ensembles ist im vergleich zum bestand deutlich optimiert in der handhabung, orientierung und erinnerbarkeit, sowie im hinblick auf das individuelle sicherheitsempfinden: es gelten

wohnanlage trautenauer hof

umfassend die prinzipien des universal design. so vermag der unverwechselbare, erinnerbare charakter mit den neu hinzugefügten, in materialiät und ausprägung zurückhaltenden, architektonischen elementen, eine notwendige authentische gestaltung im kontext der umgebenden, großartigen baumkulisse nachvollziehbar und entschieden zu begründen.

fotos: marcus bredt, berlin

ksw
architekten + stadtplaner gmbh

wettbewerb:	gutachten 2013, 1. platz
fertigstellung:	2015
bauherr:	hanova wohnen gmbh, hannover